



*Honorable Concejo Deliberante*

*Municipalidad de Ibicuy*

## **ORDENANZA N° 35/2012**

### **VISTO:**

La solicitud efectuada por la Asociación del Magisterio de Enseñanza Técnica (A.M.E.T.) firmada por Juan Emilio MAISTERRENA y Jorge Alberto R. PUENTE en su carácter de delegados de las Escuela de Nivel Medio N° 144 "Mariano Echaguibel" y E.E.T. N° 96 "Cons. Humberto Omar Giorgi" respectivamente, ambas de esta localidad de Ibicuy;

### **CONSIDERANDO:**

Que mediante dicha solicitud la Asociación que representan (A.M.E.T.) se presenta solicitando terrenos para ceder en donación al I.A.P.V., a fin de ser destinados para la construcción de diez viviendas para sus afiliados, en el marco del plan "Programa Techo Digno" del Gobierno de la provincia de Entre Ríos;

Que es decisión de esta gestión de gobierno, lo que así ha demostrado en reiteradas oportunidades, brindar apoyo a este tipo de iniciativas a fin de paliar en parte el déficit habitacional existente en la zona;

Que atento a ello, esta Municipalidad cuenta con un inmueble ubicado en la Planta Urbana de Ibicuy, Departamento Islas del Ibicuy, Distrito Ibicuy, de una superficie de 2.700 m<sup>2</sup>, que se adaptaría a lo solicitado; Que en virtud de lo expuesto se ha elevado el proyecto de ordenanza para la consideración de este Cuerpo, a fin de que autorice la donación que se solicita;

### **POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD  
DE IBICUY SANCIONA CON FUERZA DE:**

## **ORDENANZA**

**Artículo 1°.-** Dónese a favor del Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda de la Provincia de Entre Ríos, una fracción de terreno de una superficie de 2.700 metros cuadrados, conformado por diez lotes de diez (10) metros de frente por veintisiete (27) metros de fondo, según mensura practicada por el Ing. Agrimensor Diego Luis SOCOLSKY, propiedad de esta Municipalidad de Ibicuy, ubicado dentro de la planta urbana de la misma, en el Distrito Ibicuy, con los siguientes

límites y linderos: al NORESTE recta 1-2 al S-35°41'-E de 50 metros lindando con Calle N° 10 Remedios de Escalada; al SURESTE recta 2-3 al S-54°19'-O de 54 metros lindando con Calle N° 19 Libertad; al SUROESTE, Recta 3-4 al N-35°41'-O de 50 metros lindando con Calle Pública y al NOROESTE Recta 4-1 al N-54°19'-E de 54 metros lindando con Municipalidad de Ibicuy, cuyo croquis obra en el ANEXO I de la presente Ordenanza;


**Artículo 2°.-** Establézcase que la presente donación sea con cargo para la construcción de unidades habitacionales enmarcadas en el programa de construcción de viviendas para docentes - Programa "Techo Digno" del Gobierno de Entre Ríos para que dentro del plazo de un año contados a partir de la celebración de la correspondiente escritura de dominio mediante esta donación, se de inicio a la construcción de diez (10) unidades destinadas a los afiliados de A.M.E.T. (Asociación del Magisterio de Enseñanza Técnica).-

**Artículo 3°.-** Facúltase al señor Intendente Municipal y señor Secretario de Gobierno Municipal a la firma oportunamente de los instrumentos necesarios que hagan a la transferencia del dominio, corriendo los gastos por cuenta de la Asociación del Magisterio de Enseñanza Técnica).-

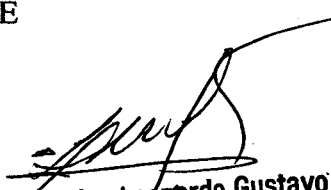
**Artículo 4°.-** La presente Ordenanza cumple con los requisitos que exige la Ley 10027 Art. 99 inc. a) – (mayoría especial).-

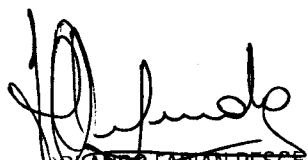
**Artículo 5°.-** De forma.-

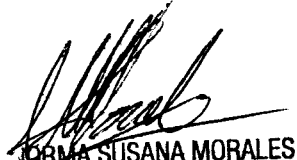
DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE IBICUY, A LOS VEINTITRES DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE

  
ROBERTO GOMEZ  
Consejal  
Municipalidad de Ibicuy

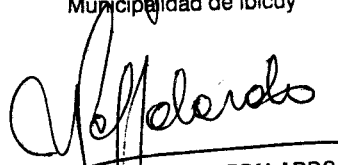
  
CARLOS DANIEL GARCIA  
Consejal  
Municipalidad de Ibicuy

  
Morales Leonardo Gustavo  
CONSEJAL  
Municipalidad de Ibicuy

  
FABIAN PESCE  
Consejal  
Municipalidad de Ibicuy

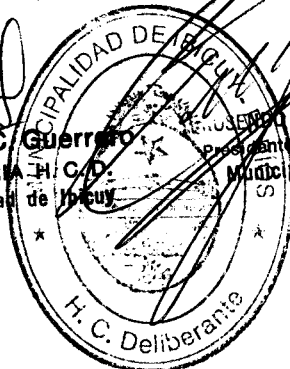
  
SUSANA MORALES  
Consejal  
Municipalidad de Ibicuy

  
FLORENCIA CASTILLO  
Consejal  
Municipalidad de Ibicuy

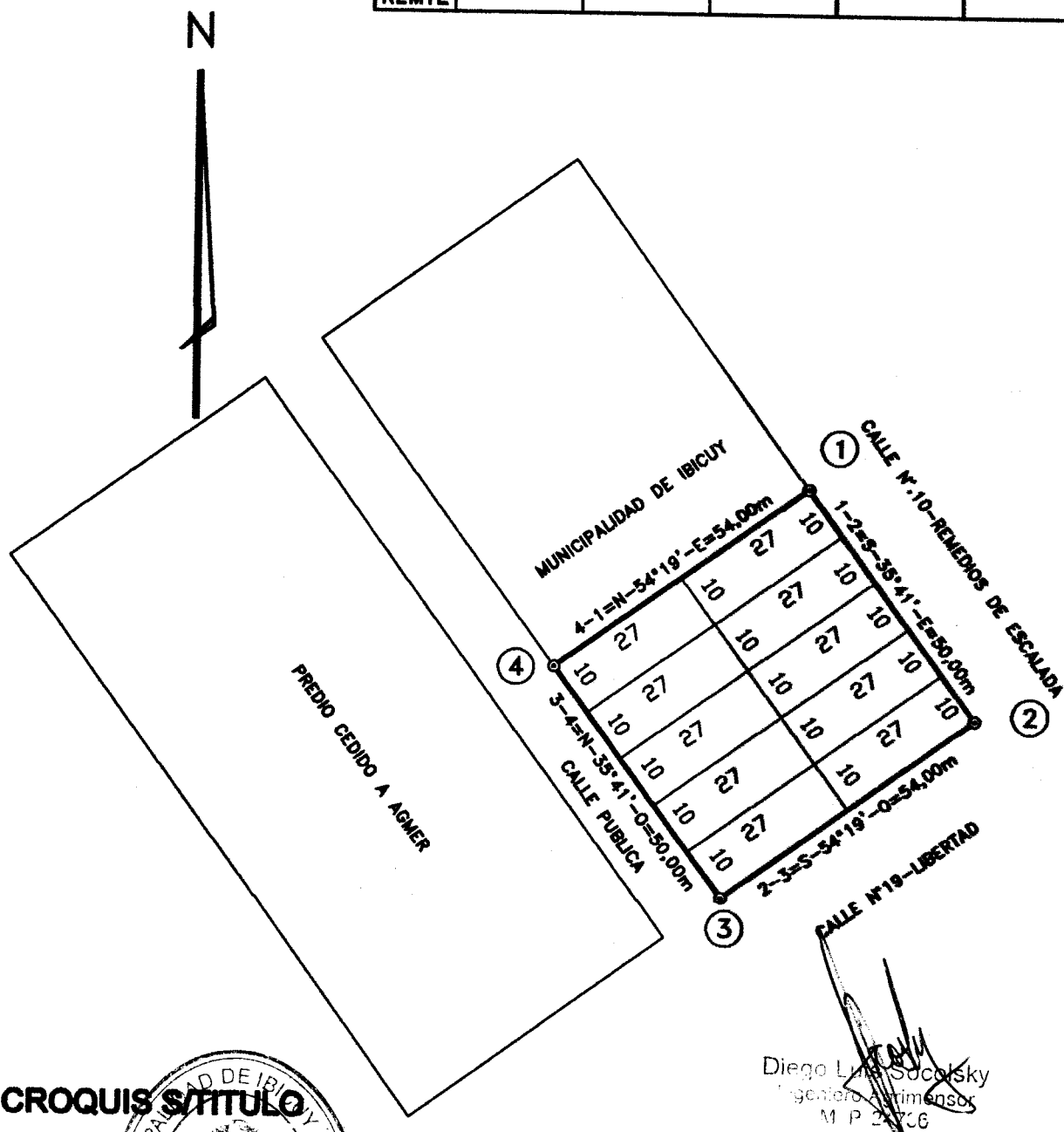
  
YAMINA PAPPALARDO  
Consejal  
Municipalidad de Ibicuy

  
ALICIA DEL C. GUERRERO  
SECRETARIA H.C.D.  
Municipalidad de Ibicuy

  
RAMON GIACHELLO  
Presidente Consejo Deliberante  
Municipalidad de Ibicuy



CUADRO DE PARTIDAS					DOCUMENTO
LOTE	PROVINCIA	MUNICIPIO	MANZANA	PARCELA	DE MENSURA
MEDIDO					
RENTE					



Diego Luis Socolsky  
Ingeniero Agrimensor  
M.P. 24736

## SUPERFICIES

S/Rmnte de Titulo: 354720,00 m2  
S/Mensura: 2700,00 m2

CROQUIS S/TITULO

Alicia del C. Guerrero  
SECRETARIA M.C.D.  
Municipalidad de Ibicuy

ROSENDO RAMON GIACHELLO  
Presidente Consejo Deliberante  
Municipalidad de Ibicuy

2700,00 M2 (DOS MIL SETECIENTOS METROS CUADRADOS).--

115668 X MEDIDO

Departamento ISLAS DEL YUCUT, Distrito YUCUT, ,  
Municipalidad de YUCUT, Planta Urbana, .-

Calle PUBLICA Y MEDIDOS DE ESCALERA.-

MUNICIPALIDAD DE YUCUT, .----- 1000

NOTA: Recta 1-2 al 9-39°41'-S de 50,00 metros lindando con CALLE  
N° 10-ANEXOS DE ESCALERA.-----  
NOTA: Recta 2-3 al 9-34°19'-O de 54,00 metros lindando con CALLE  
N° 10-ANEXOS DE ESCALERA.-----  
NOTA: Recta 3-4 al 9-39°41'-O de 50,00 metros lindando con CALLE  
PUBLICA.-----  
NOTA: Recta 4-1 al 9-34°19'-S de 54,00 metros lindando con MUNI/  
CIVILIDAD DE YUCUT.-----

Diego Luis Sapolsky  
Ingeniero en Topografía  
M. P. 1736

Ing. Agrimensor Diego Luis Sapolsky.-

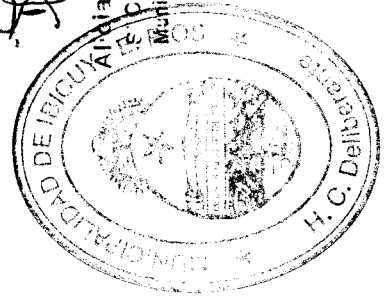
24.736.-

04/09/1994 12/09/1994 100227 ESC. SUFFITANNE

437000,00 M2 304729,00 M2

COMUN S.A. .----- 1000

YUCUT, 21 de Noviembre de 2012.-



JOSE LUIS RAMON GIACHELLO  
"Presidente del Consejo Deliberante"  
SECRETARIA H.C.D. Municipalidad de Yucut