



*Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Ibicuy*

**ORDENANZA N° 32/2012**

**VISTO:**

La solicitud efectuada por la Asociación Gremial del Magisterio de la Provincia de Entre Ríos (AGMER) mediante nota de fecha 19 de Octubre de 2012;

**CONSIDERANDO:**

Que mediante dicha solicitud AGMER se presenta solicitando terrenos para ceder en donación al I.A.P.V., a fin de ser destinados para la construcción de veinte viviendas para sus afiliados, en el marco del plan “Programa Techo Digno” del Gobierno de la provincia de Entre Ríos;

Que es decisión de esta gestión de gobierno, lo que así ha demostrado en reiteradas oportunidades, brindar apoyo a este tipo de iniciativas a fin de paliar en parte el déficit habitacional existente en la zona;

Que atento a ello, esta Municipalidad efectuará la donación con cargo de un inmueble ubicado en el Departamento Islas del Ibicuy, Distrito Ibicuy, localidad de Ibicuy, planta urbana, de una superficie de 6.480 m<sup>2</sup> según mensura practicada por el Ing. Agrimensor Diego Luis Socolsky, predio ubicado Avda. Presidente Perón y Calle Pública, obrando el croquis respectivo del terreno en el anexo I de la presente;

Que en virtud de lo expuesto se ha elevado el proyecto de ordenanza para la consideración de este Cuerpo, a fin de que autorice la donación que se solicita;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD  
DE IBICUY SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º.-** Dóñese a favor del Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda de la Provincia de Entre Ríos, una fracción de terreno de una superficie de 6.480 metros cuadrados, conformado por veinticuatro (24) lotes de diez (10) metros por veintisiete (27) metros de superficie, propiedad de esta Municipalidad de Ibicuy,

ubicado dentro de la planta urbana de la misma, en el Distrito Ibicuy, con los siguientes límites y linderos: al NORESTE recta 1-2 al S-35°41'-E de 120 metros lindando con Calle Pública; al SURESTE recta 2-3 al S-54°19'-O de 54 metros lindando con Calle Pública; al SUROESTE, Recta 3-4 al N-35°41'-O de 120 metros lindando con Avenida Presidente Perón (Nº2).y al NOROESTE Recta 4-1 al N-54°19'-E de 54 metros lindando con Calle Pública, cuyo croquis obra en el ANEXO I de la presente Ordenanza;

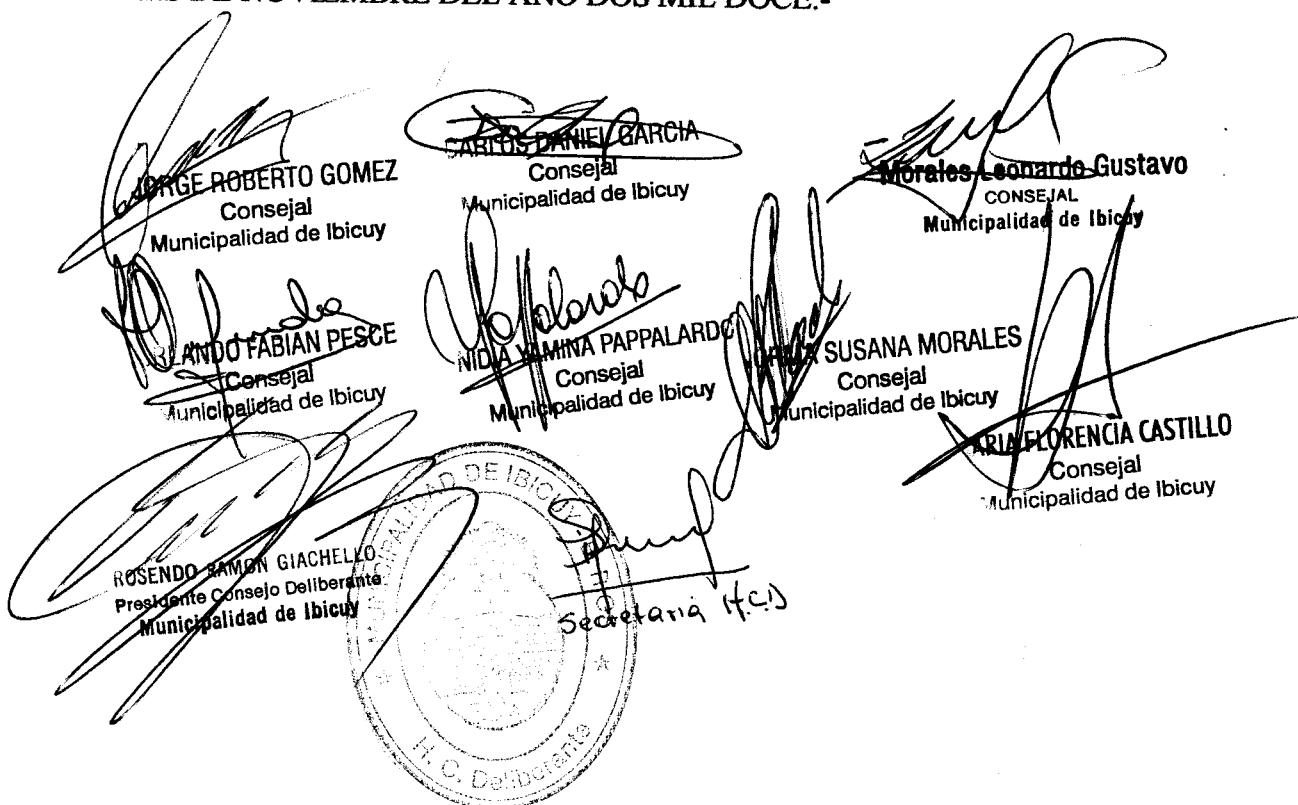
**Artículo 2º.-** Establézcase que la presente donación sea con cargo para la construcción de unidades habitacionales enmarcadas en el programa de construcción de viviendas para docentes - Programa "Techo Digno" del Gobierno de Entre Ríos para que dentro del plazo de un año contados a partir de la celebración de la correspondiente escritura de dominio mediante esta donación, se de inicio a la construcción de veinte (20) unidades destinadas a los afiliados de AGMER.-

**Artículo 3º.-** Facúltase al señor Intendente Municipal y señor Secretario de Gobierno Municipal a la firma oportunamente de los instrumentos necesarios que hagan a la transferencia del dominio, corriendo los gastos por cuenta de la Asociación del Magisterio de la Provincia de Entre Ríos;

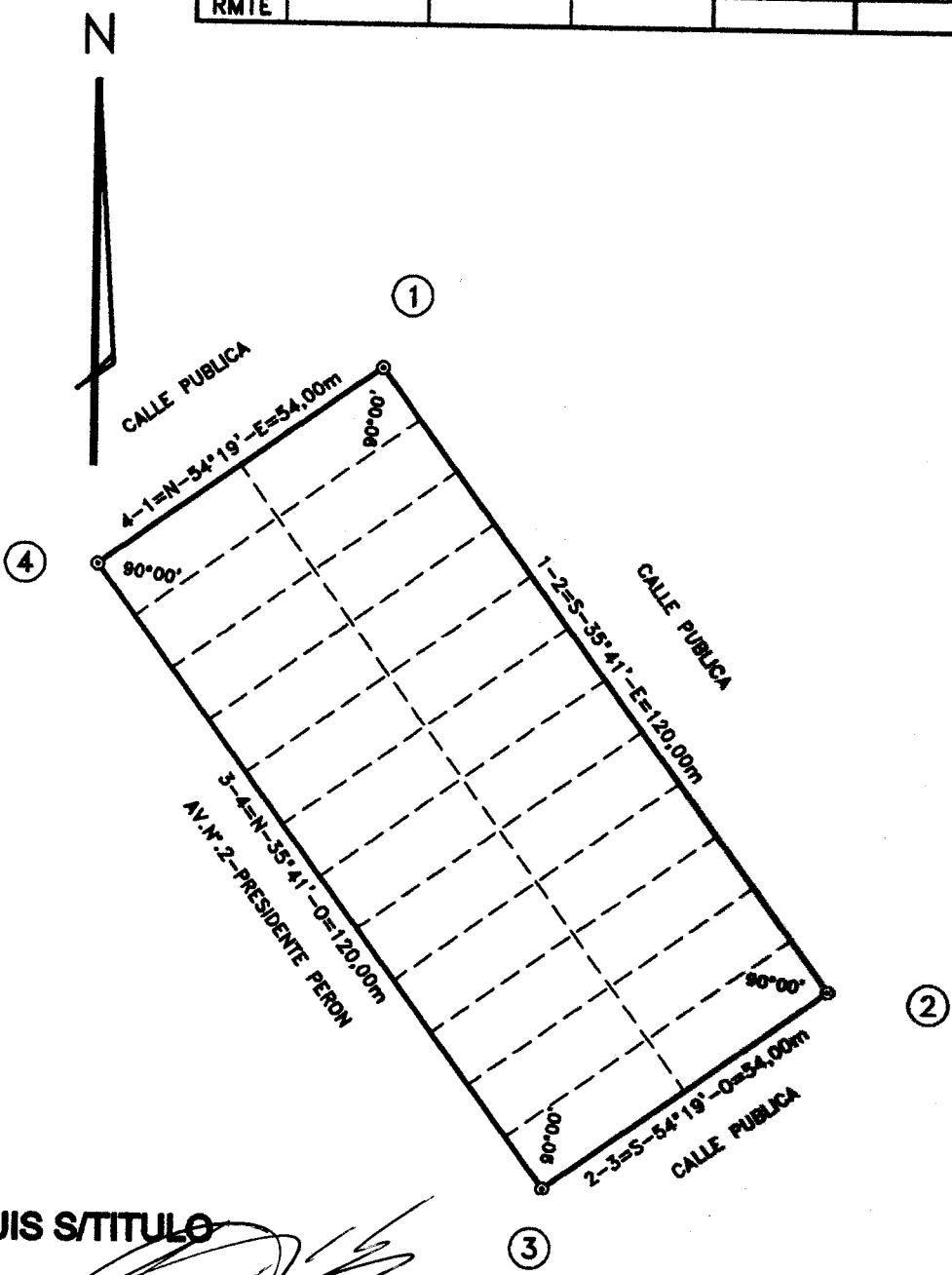
**Artículo 4º.-** La presente Ordenanza cumple con los requisitos que exige la Ley 10027 Art. 99 inc. a) – (mayoría especial).-

**Artículo 5º.-** De forma.-

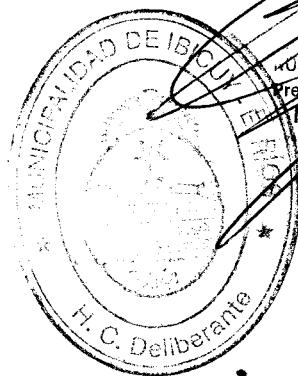
DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE IBICUY, A LOS TRECE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE.-



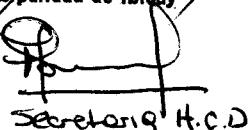
CUADRO DE PARTIDAS					DOCUMENTO DE MENSURA
LOTE	PROVINCIA	MUNICIPIO	MANZANA	PARCELA	
MEDIDO					
RMTE					



### CROQUIS S/TITULO



JOSEMON RAMON GIACHELLO  
Presidente Consejo Deliberante  
Municipalidad de Ibicuy



Secretaria H.C.D.

### SUPERFICIES

S/Rmte de Titulo 354720,00 m<sup>2</sup>

S/Mensura: 6480,00 m<sup>2</sup>

600,00 m2 (MIL SEIS CIENTOS CINCO MÉTROS  
CUADRADOS). - - - - -

115668

X

MEDIO

Departamento IBICUY DELIBERANTE, Distrito IBICUY,  
Municipio de IBICUY, Planta urbana, "

calle AV. N°2. MEDIODRUM IBICUY Y PUEBLA.-

INTERCINTARIO DE IBICUY, - - - - - 1000

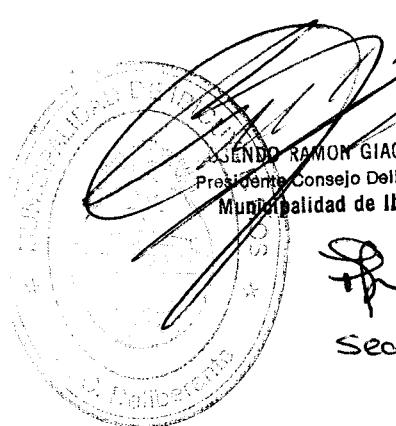
X  
IBICUY, 13 de Noviembre de 2012.-  
Teg.-Presidente Diego Luis BOCAVIT.-  
24.736.-  
ASUNDO RAMON GIACHELLO  
Presidente Consejo Deliberante  
Municipalidad de Ibicuy.  
Secretaria. H.C.D.

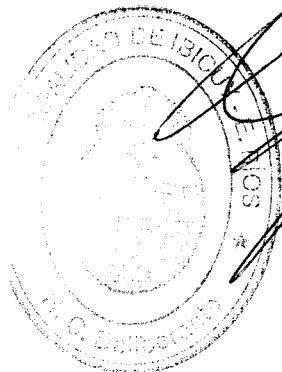
04/06/1994 12/06/1994 19827 REC.2000 SUPERACION

427000,00 m2

336720,00 m2

CONCEJO S.A., - - - - - 1000





LEONDO RAMON GIACHELLO  
Presidente Consejo Deliberante  
Municipalidad de Ibicuy

Secretaría A.C.D.

Propietario:  
MEMORANDUM DE INTEN.  
C.U.T.R. 30-07100473-7  
Domicilio Social y Fiscal - MARCELINO MUÑOZ RIO. 606 -  
IBICUY (2640). - -----  
Rep. C/Fiscal: 000,00 M.C.

////-BICUY, 13 de Noviembre de 2012.-

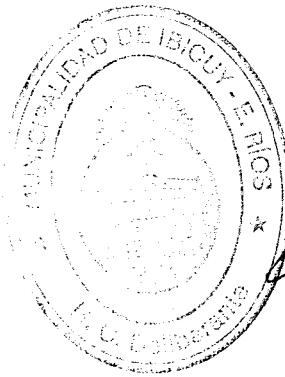
Pase la presente Ordenanza N° 32/2012 al Departamento Ejecutivo Municipal a los fines del Art. 107 Inc. c) de la Ley 10027.-



ROSENDO RAMON GIACHELLO  
Presidente Consejo Deliberante  
Municipalidad de Ibicuy

PROMULGADA POR EL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL  
MEDIANTE DECRETO N° 84/2012 DE FECHA 13 de noviembre DE  
2012.-

IBICUY, 13 de noviembre de 2012.-



ROSENDO RAMON GIACHELLO  
Presidente Consejo Deliberante  
Municipalidad de Ibicuy